

**Gemeinsamer Antrag
im Rat
der Stadt Krefeld

-öffentlich-**

**CDU-Fraktion
SPD-Fraktion**

Vorlagennummer

526/26 A

Krefeld, 11.02.2026

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Beschlussform
Rat	11.02.2026	beschließend

Betreff

Zu TOP 17: Feststellung des Wirtschaftsplans 2026 für die eigenbetriebsähnliche Einrichtung Zentrales Gebäudemanagement Krefeld - Einbringung eines gemeinsamen Antrags der Fraktionen von CDU und SPD vom 11.02.2026

Beschlussentwurf

Ergänzend zur Feststellung des Wirtschaftsplans für das Jahr 2026 gemäß Vorlage 103/ 25 beschließt der Rat der Stadt Krefeld:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, dem Rat bis zum 29. April 2026 zu den folgenden Projekten einen detaillierten Sachstandsbericht vorzulegen:
 - Veranstaltungshalle
 - Sanierung Theater
 - Sanierung Tiefgarage Rathaus
 - Fabrik Heeder
2. Der jeweilige Sachstandsbericht pro Projekt soll folgende Aspekte umfassen:
 - Planungsstand
 - Zeitplan inkl. bedeutender Meilensteine (und damit verbundene Zahlungsverpflichtungen)
 - Geplante Auftragsvergaben (einschließlich Vergabevolumen)
 - Betriebs-, Unterhalts- und Folgekosten einschließlich Abschreibungen (detaillierte 10-Jahres-Betrachtung und auf 30 Jahre prognostiziert)
 - Finanzierungswirkungen ab 2026 (inkl. Kreditbedarf und Fördermöglichkeiten)
 - Kostenfolgen bei zeitlicher Streckung oder Abbruch des Projektes
 - Mögliche Nutzung von Fördermitteln

Begründung

Die genannten Projekte stellen die größten Projekte im Wirtschaftsplan des ZGM dar, über die aktuell beraten wird.

gez.
Britta Oellers MdL
CDU-Fraktionsvorsitzende

gez.
Stella Rütten
SPD-Fraktionsvorsitzende