

# Antrag der CDU-Fraktion im Rat der Stadt Krefeld

**-öffentlich-**



CDU-FRAKTION IM RAT  
DER STADT KREFELD

**Vorlagennummer**

**7373/25 A**

Krefeld, 18.02.2025

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Beschlussform
Ausschuss für Planung, Bauen, Mobilität, Stadtentwicklung und Liegenschaften	18.02.2025	

## **Betreff**

**Erlass einer Veränderungssperre für den Bebauungsplan 852 - zwischen Clemensstraße, Kölner Straße, Saassenstraße und der Gasse in Verlängerung der Odenthalstraße – Dringlichkeitsantrag der CDU-Ratsfraktion**

## **Beschlussentwurf**

Der Ausschuss für Planung, Bauen, Mobilität, Stadtentwicklung und Liegenschaften beschließt:

Die Stadtverwaltung erarbeitet die Grundlage einer Veränderungssperre und legt diese dem Ausschuss vor. Sollte ein Zusammentreten des Ausschusses kurzfristig nicht möglich sein, erfolgt der Beschluss in Form eines Dringlichkeitsbeschlusses.

## **Begründung**

Zur Dringlichkeit: Da die Antragsfrist für den kommenden Ausschuss abgelaufen ist, und aus Sicht der Antragstellerin hier eine dringliche Entscheidung im Sinne des § 14 Baugesetzbuchs notwendig ist, hat die Antragstellerin den Antrag gestellt.

Zum Sachverhalt: Aus Sicht der Antragstellerin ist mit Blick auf die künftige Entwicklung des Plangebietes eine Veränderungssperre notwendig, um die Sicherung der Planung für den künftigen Planbereich vorzunehmen.

gez.

Peter Vermeulen  
Sprecher