

# Antrag der CDU-Fraktion im Rat der Stadt Krefeld

**-öffentlich-**



**Vorlagennummer**

**6658/24 A**

Krefeld, 27.08.2024

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Beschlussform
Ausschuss für Planung, Bauen, Mobilität, Stadtentwicklung und Liegenschaften	27.08.2024	

## **Betreff**

**Zu TOP 12. Beschluss über die Einleitung von vorbereitenden Untersuchungen für ein mögliches Sanierungsgebiet Innenstadt/ Hardenbergviertel - Einbringung eines Änderungsantrags der CDU-Fraktion**

## **Beschlussentwurf**

Der Ausschuss beschließt:

1. Die Verwaltung stellt in der nächsten Sitzung die Auswirkungen der Anwendung eines solchen Sanierungsgebietes gemäß §§ 136 ff. BauGB für die Immobilieneigentümerinnen und –eigentümer dar.
2. Die Verwaltung plant schon jetzt, vor der Verabschiedung der Satzung zur förmlichen Festlegung des städtebaulichen Sanierungsbereichs (Satzungsbeschluss), die Durchführung einer Bürgeranhörung insbesondere für die Immobilieneigentümerinnen und –eigentümer.

Ebenso werden folgende Fragen beantwortet:

- Mit welchen Personalkapazitäten werden für die Umsetzung kalkuliert?
- Warum wurde der Auftrag schon erteilt und der Beschluss nicht zusammen mit dem ISEK getroffen?

## **Begründung**

Mündlich in der Sitzung.

gez.

Peter Vermeulen  
Sprecher

Von-der-Leyen-Platz 1 – Rathaus  
47798 Krefeld  
Telefon: 02151-862015  
Telefax: 02151-862019

Vorsitzende: Britta Oellers MdL  
Stellvertreter: Dr. Stefan Galke  
Stellvertreterin: Stefanie Neukirchner  
Geschäftsführer: Johannes Koerner

[cdu-fraktion@krefeld.de](mailto:cdu-fraktion@krefeld.de)  
[www.cdu-krefeld.de/fraktion](http://www.cdu-krefeld.de/fraktion)