

# Antrag der CDU-Fraktion im Rat der Stadt Krefeld

**-öffentlich-**



**Vorlagennummer**

**6211/24 A**

Krefeld, 29.04.2024

| Beratungsfolge   | Sitzungstermin | Beschlussform |
|--|----------------|---------------|
| Ausschuss für Planung, Bauen, Mobilität, Stadtentwicklung und Liegenschaften | 18.06.2024     |               |

## **Betreff**

**Beschleunigung der Bearbeitung von Bauanträgen - Antrag der CDU-Fraktion**

## **Beschlussentwurf**

Der Ausschuss für Planung, Bauen, Mobilität, Stadtentwicklung und Liegenschaften beschließt:

Die Stadtverwaltung erläutert in einem Bericht das aktuelle Genehmigungsverfahren bei dem Bau von geförderten Wohnungen und zeigt zudem die Entwicklung der Baugenehmigungen seit 2018 auf (bitte nach Art der Projekte unterscheiden).

Zudem werden in dem Bericht folgende Fragen beantwortet:

- Wieso kommt es zu Aussagen von Unternehmern in der Westdeutschen Zeitung, dass teilweise Monate vergehen, bis konkrete Gesprächstermine vereinbart werden?
- Wieso kommt es zu Aussagen von Unternehmern in der Westdeutschen Zeitung, dass im Vorfeld keine Beratungsgespräche angeboten werden, sondern stattdessen der Weg über einen Bauantrag gewählt werden soll?
- Wie viele Wohnungen im Bereich des geförderten Wohnraums wurden von der Wohnstätte gebaut und wie viele von privaten Trägern?
- Wie hat sich die Personalbesetzungsquote im Fachbereich Bauaufsicht seit 2018 entwickelt (bitte quartalsweise aufschlüsseln)?

## **Begründung**

Der Westdeutschen Zeitung, aber auch eigenen Berichten gegenüber Vertretern der CDU-Fraktion, ist zu entnehmen, dass im Bereich der Baugenehmigungen Unmut über den Umgang bei Bauvoranfragen sowie Baugenehmigungen an sich bestehen.

gez.

Peter Vermeulen

Sprecher

Von-der-Leyen-Platz 1 – Rathaus  
47798 Krefeld  
Telefon: 02151-862015  
Telefax: 02151-862019

Vorsitzende: Britta Oellers MdL  
Stellvertreter: Dr. Stefan Galke  
Stellvertreterin: Stefanie Neukirchner  
Geschäftsführer: Johannes Koerner

[cdu-fraktion@krefeld.de](mailto:cdu-fraktion@krefeld.de)  
[www.cdu-krefeld.de/fraktion](http://www.cdu-krefeld.de/fraktion)